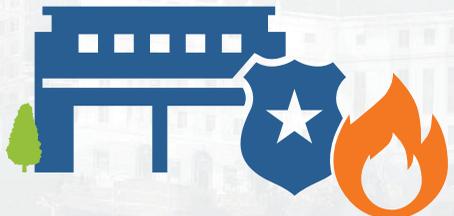


PROGRAMA DE **BONOS**

QUE SE PROPONE PARA
2017-2022

ciudad de San Antonio



GUÍA INFORMATIVA

INFORMACIÓN DE VOTACIÓN

Los días y horas para votar:

DÍAS TEMPRANOS
lunes, 24 de abril al
jueves, 27 de abril del 2017
8:00 a.m. a 6:00 p.m.

DÍAS TEMPRANOS
lunes, 1 de mayo al
martes, 2 de mayo del 2017
8:00 a.m. a 8:00 p.m.

DÍA DE ELECCIÓN
Sábado, 6 de mayo del 2017
7:00 a.m. a 7:00 p.m.

sabado, 29 de abril del 2017
8:00 a.m. a 6:00 p.m.

La votación temprana se llevara a cabo en los siguientes sitios:

(Servicios para personas con discapacidad auditiva DEAF LINK estará disponible en
El Departamento de Elecciones del Condado de Bexar)

Sitios sujetos a cambios

Alamo Heights ISD Admin Building.....	7101 Broadway Street	Lions Field Adult & Senior Center.....	2809 Broadway
Alamo Stadium Convocation Center.....	110 Tuleta Drive	Maury Maverick, Jr. Library.....	8700 Mystic Park
Bexar County Election Department.....	1103 S. Frio Street	McCreless Library.....	1023 Ada Street
Bexar County Justice Center.....	300 Dolorosa Street	Memorial Library.....	3222 Culebra Road
(El Bexar County Justice Center cerrará a las 6pm y durante los fines de semana)			
Brook Hollow Library.....	530 Heimer Road	Mission Library.....	3134 Roosevelt Avenue
Castle Hills City Hall.....	209 Lemonwood Drive	Northside Activity Center.....	7001 Culebra Road
Claude Black Center.....	2805 East Commerce Street	Northwest Vista Community College.....	3535 N. Ellison Drive
Cody Library.....	11441 Vance Jackson Road	Olmos Park City Hall.....	120 West El Prado Drive
Collins Garden Library.....	200 North Park Boulevard	Parman Library.....	20735 Wilderness Oak
Copernicus Community Center.....	5003 Lord Road	Precinct 1 Satellite Office.....	3505 Pleasanton Road
Encino Branch Library.....	2515 East Evans Road	San Antonio College (Eco Bldg).....	1802 N. Main
Fair Oaks Ranch City Hall.....	7286 Dietz Elkhorn Road	Schaffer Library.....	6322 US Hwy 87 East
Great Northwest Library.....	9050 Wellwood Street	Shavano Park City Hall.....	900 Saddletree Court
Helotes City Hall.....	12951 Bandera Road	Somerset City Hall.....	7360 East 6th Street
Henry A. Guerra, Jr. Library.....	7978 West Military Drive	South Park Mall.....	2310 S.W. Military Drive
Hollywood Park City Hall.....	2 Mecca Drive	Southside ISD Admin Building.....	1460 Martinez Losoya Road
John Igo Library.....	13330 Kyle Seale Parkway	Tobin Library.....	4134 Harry Wurzbach Road
Johnston Library.....	6307 Sun Valley Drive	Universal City Library.....	100 Northview Drive
Julia Yates Semmes Library.....	15060 Judson Road	UTSA - University Center.....	1 UTSA Circle
Kirby City Hall.....	112 Bauman Street	Windcrest Takas Park Civic Center.....	9310 Jim Seal Drive
Las Palmas Library.....	515 Castroville Road	(Windcrest Takas Park Civic Center estara cerrado el 29 de Abril)	
Leon Valley Conference Center.....	6421 Evers Road	Wonderland of the Americas at Crossroads Mall.....	4522 Fredericksburg Road

Vota en tu distrito

Para más información, visita <https://www.bexar.org/2177/Voting-in-Bexar-County> o contacta Jacquelyn F. Callanen, Administrador Electoral del Condado de Bexar a (210) 335-VOTE (8683)

GUÍA DE TÉRMINOS PARA LA EMISIÓN DE BONOS

Las siguientes siglas reflejan las organizaciones o los términos utilizados en este folleto:

LF = (Leveraged Funding) fondos apalancados, significa que la ciudad está considerando asociarse con una o más agencias externas para compartir el costo de terminar un proyecto específico. En ese escenario, la inversión de la ciudad podría reducirse o redirigirse si el alcance de dicho proyecto específico es modificado o si las agencias externas participantes no aportan la cantidad total del financiamiento prometido o esperado.

BOND 2 **AAMPO** = Organización de Planificación Metropolitana del Área del Álamo **TxDOT** = Departamento del Transporte de Texas

PROGRAMA DE BONOS

QUE SE PROPONE PARA
2017-2022

ciudad de San Antonio

Se realizó una extensa consulta y hubo amplia participación del público durante la elaboración del Programa de Bonos 2017 - 2022 que se está proponiendo. Más de 1,400 residentes asistieron a las reuniones convocadas por los cinco comités comunitarios para el programa de bonos, creados por la alcaldesa y los concejales de la ciudad; en total, los miembros de estos comités escucharon 350 comentarios del público durante la porción de “los ciudadanos tienen la palabra” de cada una de sus reuniones.

Después de cuidadosas deliberaciones, los comités aprobaron 173 proyectos y el 11 de enero del 2017 presentaron sus recomendaciones para la consideración del concilio de la ciudad. El ayuntamiento agregó siete proyectos y aprobó 180 proyectos para ser incluidos en la votación del 6 de mayo.

Los \$850 millones de dólares del programa de bonos propuesto se dividen en seis proposiciones:

					
MEJORAS Y AMPLIACIONES A CALLES, PUENTES Y BANQUETAS	OBRAS DE CONTROL DE INUNDACIONES Y DRENAJE	MEJORAS Y AMPLIACIONES A PARQUES, ÁREAS DE RECREACIÓN Y ESPACIOS ABIERTOS	MEJORAS Y AMPLIACIONES A BIBLIOTECAS, MUSEOS Y CENTROS CULTURALES Y DE LAS ARTES	MEJORAS Y AMPLIACIONES A CENTROS DE SEGURIDAD PÚBLICA	MEJORAS Y AMPLIACIONES A COLONIAS, VECINDARIOS, BARRIOS
\$445.263M	\$138.988M	\$187.313M	\$24.025M	\$34.411M	\$20.000M
64 Proyectos	19 Proyectos	79 Proyectos	13 Proyectos	5 Proyectos	Varios Proyectos

NO ESTÁ PLANEADO que la ciudad de San Antonio aumente los impuestos a la propiedad para financiar el programa de bonos propuesto para 2017 - 2022. Se proyecta que la tasa actual de impuestos a la propiedad es suficiente para financiar el pago de la deuda del programa.

Esta guía de información para los votantes incluye el nombre, la ubicación, el costo preliminar y un resumen de la descripción de cada uno de los proyectos que componen los \$850 millones de dólares del programa de bonos que se propone.

Para obtener más información, visite www.sanantonio.gov/2017bond.

GUÍA INFORMATIVA

CIUDAD DE SAN ANTONIO PROGRAMA DE BONOS QUE SE PROPONE PARA 2017-2022 PREGUNTAS FRECUENTES

¿Qué es un programa de bonos?

Un bono es una forma de obligación de deuda que, cuando se emite, proporciona a los gobiernos locales fondos para financiar importantes obras que requieren gran capital. Un programa de bonos incluye la autoridad para emitir los bonos y la elaboración de una lista de proyectos para los cuales se pueden utilizar dichos fondos. Los programas de emisión de bonos de obligación general, tales como el programa de bonos de la ciudad de San Antonio para 2017-2022, requieren de la aprobación de los votantes.

¿Qué propone la ciudad para financiar el programa de bonos?

La ciudad dedica una parte de sus ingresos por impuestos a la propiedad al pago de la deuda incurrida en obras de infraestructura financiadas por una emisión de bonos. Sin embargo, el programa de bonos que se propone no incluye un aumento en los impuestos a la propiedad. La ciudad planea pedir prestados \$850 millones durante cinco años, en lugar de pedir la cantidad completa al mismo tiempo, ya que así el programa de bonos queda financiado por la tasa actual del impuesto a la propiedad.

¿Cuál es la calificación crediticia de la ciudad y por qué es importante?

La solidez y estabilidad financiera de la ciudad de San Antonio ha sido reconocida durante siete años consecutivos con la calificación de 'AAA' para emitir bonos. Es la calificación financiera más alta posible, y la determinan las tres principales agencias de calificación crediticia: Moody's, Fitch y Standard & Poor. La calificación 'AAA' para emitir bonos de obligación general, que otorgan estos organismos independientes, es un reflejo de la ciudad, de su trayectoria de tener una administración fiscal sólida y prudente. Esto significa que la ciudad paga el interés más bajo posible. La ciudad de San Antonio es la única ciudad de los Estados Unidos con una población de más de un millón de habitantes que recibe esta distinción.

Para poner —la importancia de la calificación 'AAA' en perspectiva: por cada \$100 millones de deuda respaldada por los impuestos sobre la propiedad que se emiten, la ciudad se ahorra aproximadamente \$1.4 millones en el pago de los intereses cuando se compara el pago de una ciudad con calificación 'AAA' con el pago de otra ciudad que

tiene una calificación 'AA'. Pagar intereses más bajos significa que habrá más dinero para la construcción de infraestructura.

¿Para qué se pueden usar los bonos de obligación general?

Los bonos de obligación general permiten que la ciudad pueda hacer grandes inversiones capitales, tales como calles, drenaje, seguridad pública, control de inundaciones e instalaciones municipales; también hacer obras para mejorar la calidad de vida, tales como bibliotecas y parques. Los bonos son vendidos a inversionistas, y los ingresos que provienen de la venta de estos bonos se utilizan para pagar proyectos de capital. Los ingresos de la emisión de bonos no pueden ser usados para pagar los gastos de operación diaria de programas tales como ligas de softbol, clases en centros de jubilados, o agentes de policía o bomberos. Tales gastos de operación son pagados por ingresos continuos que alimentan el fondo general de operación anual de la ciudad, como el impuesto sobre ventas, los ingresos de CPS Energy y los cobros de la ciudad por servicios.

¿Cómo se pagan los fondos que se reciben a través de la expedición de los bonos de obligación general?

Los bonos de obligación general están respaldados por la solvencia y el crédito de la ciudad de San Antonio, lo que significa que la ciudad está obligada a pagar los bonos, más los intereses, ya que está comprometiendo su autoridad para dedicar parte de los impuestos ad valorem sobre el valor de las propiedades. Como tal, la ciudad utiliza una porción de sus ingresos por impuestos a la propiedad para pagar los bonos de obligación general.

¿Qué tan grande es el programa de bonos de obligación general para el 2017?

La ciudad está proponiendo un programa de bonos por \$850 millones de dólares para el 2017. El programa de bonos del 2012 - 2017 fue de \$596 millones; y el programa de bonos 2007 - 2012 fue de \$550 millones.

Son varios los factores que influyen sobre la magnitud de un programa de bonos. El departamento de finanzas de la ciudad analiza los avalúos actuales y proyectados de las propiedades; después los alinea con los estatutos de la ciudad y con los límites constitucionales sobre la deuda pública. Además, considera la importancia de

GUÍA INFORMATIVA

mantener la clasificación 'AAA' para la ciudad, así conservando las excelentes calificaciones para emitir bonos y además financiar proyectos de infraestructura capital muy necesarios en toda la comunidad.

Adicionalmente, la ciudad necesita determinar el impacto que tendrá la incorporación de nuevos proyectos capitales en el presupuesto operativo. Por ejemplo, se tendría que agregar personal adicional para operar un nuevo centro multigeneracional de la comunidad; mientras que las nuevas calles y drenajes tienen mucho menor impacto en el presupuesto de operación de la ciudad.

¿La propuesta del programa de bonos de obligación general del 2017 incluye un aumento en la tasa del impuesto a la propiedad de la ciudad?

No. El programa de bonos del 2017 no incluye o planea un aumento al impuesto a la propiedad de la ciudad. Está proyectado que los ingresos futuros, de acuerdo con la tasa de impuestos existente, serán suficientes para pagar los bonos.

¿Cuánta deuda tiene la ciudad que está respaldada por los impuestos a la propiedad?

Al 30 de septiembre del 2016, la ciudad tiene \$1,600 millones de deuda respaldada por impuestos a la propiedad. Los estatutos de la ciudad de San Antonio limitan la deuda respaldada por impuestos a la propiedad a no más del 10 por ciento del total del valor tasado de la propiedad. Esto significa que la ciudad no puede tener más de \$10,500 millones de deuda pendiente de pago que esté respaldada por los ingresos por impuestos a la propiedad. El nivel de deuda actual de \$1,600 millones, la ciudad está muy por debajo de este límite.

¿Existe alguna limitación en la tasa de impuestos para financiar un programa de bonos?

Las leyes del estado ponen un límite de pago de deuda de \$1.50 por cada \$100 de avalúo de la propiedad. La proporción de deuda contra impuestos es un componente de la estructura general de los impuestos de la ciudad, y es de \$0.21 por cada \$100, que es muy por debajo del límite del estado para el pago de deuda a través de impuestos a la propiedad. De nuevo, la ciudad no proyecta ni tiene planeado aumentar los impuestos para financiar el programa de bonos de 2017.

¿Cómo se compara la ciudad de San Antonio con otras ciudades de Texas, en términos de deuda?

Al 31 de agosto del 2014, San Antonio ocupaba el tercer lugar más bajo de las 10 principales ciudades de Texas en relación a la deuda pendiente de pago, respaldada por los impuestos al valor de la propiedad, según lo indica el sitio web de la Contraloría de Texas.

¿Por qué emitir bonos para pagar los proyectos urbanos, en lugar de pagar estos proyectos con dinero en efectivo?

Hay muchos proyectos de gran escala que se necesitan en toda la ciudad de San Antonio, tales como mejoras y ampliaciones a calles y aceras, nuevos parques, y centros comunitarios. La financiación de bonos de una manera responsable y prudente para obtener fondos para proyectos de gran escala, permite que el presupuesto operativo anual de la ciudad sea dedicado a satisfacer los costos y gastos anuales, tales como mantenimiento, personal, operaciones, programas de servicios públicos, etc. A través de la emisión de bonos, podemos invertir desde ahora en aquellos proyectos destinados a satisfacer las necesidades de la comunidad y evitar los costos diferidos de mantenimiento.

¿Por qué la ciudad no reduce más los impuestos a la propiedad, en lugar de agregar más proyectos?

La ciudad de San Antonio da mantenimiento a más de 4,000 millas de calles, y hemos identificado mejoras y ampliaciones que son necesarias en nuestras calles por más de \$1,400 millones; además, cerca de \$1 billón para aceras. Si la ciudad no construye estas obras, los contribuyentes deberán pagar mayores costos de mantenimiento y las mejoras y ampliaciones no se terminarían. Por ejemplo, puede ser más económico reconstruir una arteria principal en lugar de realizar reparaciones de parchado año tras año. El paquete de \$850 millones en bonos destina el 70 por ciento de los fondos para importantes proyectos de infraestructura de calles y drenaje.

¿La ciudad aumentó recientemente su tasa de impuestos a la propiedad? ¿Cómo se compara con otras ciudades grandes de Texas?

No. La ciudad NO HA AUMENTADO su tasa de impuestos a la propiedad en más de 20 años, ni cuando vivimos la última recesión importante. De hecho, este será el 24avo año consecutivo en el que la ciudad de San Antonio no ha aumentado la tasa del impuesto a la

GUÍA INFORMATIVA

propiedad. La ciudad ha reducido la tasa del impuesto a la propiedad siete veces durante ese mismo período. En la ciudad de San Antonio, el impuesto total a la propiedad es la segunda tasa más baja de las principales ciudades de Texas.

¿Cómo se seleccionan los proyectos para los bonos?

Los proyectos del programa de bonos fueron examinados y aprobados por la comunidad y por el concilio de la ciudad. Inicialmente, los empleados de la ciudad estudiaron las necesidades de infraestructura en toda la comunidad; después elaboraron una lista de posibles proyectos que fueron presentados a los cinco comités de ciudadanos para la emisión de bonos; cada comité estuvo compuesto por dos copresidentes designados por la alcaldesa y 30 residentes nombrados por el concilio de la ciudad (160 personas en total). Los comités de bonos se organizaron como sigue: 1) Calles, puentes y banquetas; 2) Drenaje y control de inundaciones; 3) Parques, recreación y espacios abiertos; 4) Mejoras a las instalaciones; y 5) Mejoramiento de vecindarios. Todo el proceso fue supervisado y guiado por los tres copresidentes del comité de bonos. Para la emisión de bonos del 2017, la alcaldesa Taylor nombró a Eddie Aldrete, Carri Baker y Darryl Byrd como los tres copresidentes. Los comités de ciudadanos celebraron 25 reuniones y cinco recorridos por la ciudad, desde octubre del 2016 hasta diciembre del 2016 para analizar los posibles proyectos; después elaboraron una lista de proyectos para ser recomendados. Los comités presentaron su lista de proyectos al concilio para su consideración; los proyectos fueron aprobados en enero del 2017 por un total de \$850 millones. Se prevé que la alcaldesa y el concilio convocarán a una votación sobre el programa de bonos en febrero 9 del 2017; y el programa de bonos para el 2017 se presentará a los votantes para su aprobación el 6 de mayo del 2017.

Los comités de ciudadanos, ¿cómo tomaron decisiones sobre los proyectos?

Los proyectos seleccionados para el programa de bonos 2017-2022, siguieron una serie de principios rectores que reflejan las prioridades de la comunidad y del ayuntamiento. Los principios rectores son:

- **Alinearse con SA Tomorrow, un plan integral de desarrollo y crecimiento para la ciudad**

- **Coordinar con otros organismos públicos, como el Condado de Bexar, TXDOT, VIA, SARA, Port SA y Brooks City Base**
- **Promover mayor conectividad**
- **Apalancar fondos para proyectos financiados conjuntamente con otras organizaciones de la comunidad, como la YMCA, conservación comunitaria de parques, escuelas y universidades**
- **Terminar o lograr progreso significativo en los proyectos que ya están en marcha, como Hemisfair y el drenaje del canal Seeling**
- **Invertir en los principales corredores de transporte**
- **Mejorar y apoyar la Vision Zero (un programa diseñado para eliminar las muertes en nuestras carreteras)**
- **Terminar calles (calles diseñadas para apoyar a todos los usuarios de las vías de comunicación)**
- **La sostenibilidad ambiental**
- **Impacto en el presupuesto de operación y mantenimiento**
- **Proporcionalidad en toda la ciudad. Por ejemplo, que se realicen proyectos en todo San Antonio, no sólo en una zona determinada**

¿Cómo puedo saber si los proyectos de los programas de bonos anteriores se terminaron realmente?

La transparencia es de suma importancia para la ciudad, y tenemos un tablero indicador de los proyectos en www.sanantonio.gov/2012bond. Este tablero muestra el progreso, los presupuestos y los plazos de los proyectos. El 98 por ciento de los proyectos de los bonos del 2012 avanza puntualmente y todos los proyectos están dentro de su presupuesto.

¿Los residentes votan por todo el programa de bonos con un voto?

No. El programa de bonos estará en la boleta electoral como seis proposiciones individuales, organizadas de acuerdo con los requisitos legales del programa de bonos. Se pedirá a los votantes que el 6 de mayo del 2017 consideren cada una de las propuestas por separado.

GUÍA INFORMATIVA

¿Cuándo es el día de la votación?

La votación se celebrará el sábado 6 de mayo del 2017. La votación anticipada será desde el lunes 24 de abril del 2017 hasta el martes 2 de mayo del 2017.

Los residentes de la ciudad, ¿cómo pueden aprender más acerca del programa de bonos que se propone?

Los residentes pueden ver toda la información y materiales relacionados con el programa de bonos en el sitio web de la ciudad en:

<http://www.sanantonio.gov/2017Bond.aspx>



PROPOSICIÓN 1:

Mejoras a calles, puentes y aceras

64 Proyectos | \$445,263,000

PROPOSICIÓN 2:

Mejoras para el control de inundaciones y drenaje

19 Proyectos | \$138,988,000

PROPOSICIÓN 3:

Mejoras en parques, recreación y espacios abiertos

79 Proyectos | \$187,313,000

PROPOSICIÓN 4:

Mejoras para las bibliotecas, museos de arte y cultura

13 Proyectos | \$24,025,000

PROPOSICIÓN 5:

Mejoras en los centros de seguridad pública

5 Proyectos | \$34,411,000

PROPOSICIÓN 6:

Mejoras a vecindarios y barrios

\$20 Million

PROPOSICIÓN 1 64 Proyectos | \$445,263,000

MEJORAS A CALLES, PUENTES Y ACERAS

Esta proposición autoriza a la ciudad de San Antonio para emitir bonos, cuyos ingresos se utilizarán para realizar obras públicas permanentes en las calles, puentes y aceras; así como otras mejoras o ampliaciones necesarias o relacionadas con lo siguiente, incluyendo pero no limitado a: carriles para bicicleta, jardinería, reubicación de los servicios públicos, alumbrado público, mejoras tecnológicas y señalización; la adquisición de terrenos y los derechos de paso necesarios para tales fines; y la adquisición e instalación de arte público relacionado con la propuesta.

1604/ Bulverde - Retorno LF

\$500,000

Apalancar fondos para la construcción de un retorno en la intersección North Loop 1604/ Bulverde. El costo refleja la aportación de la ciudad de San Antonio a un proyecto financiado por el gobierno federal.

Applewhite Road - intersección (sur de Watson Road)

\$1,000,000

Reconstruir y ampliar el cruceo Applewhite al sur de Watson. Incluye modificaciones a las señales de tráfico según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Bitters Road - intersección y acera (Savannah Pass a Blanco Road)

\$5,080,000

Construcción de la intersección, señales de tráfico y mejoras en la acera. Incluye carriles adicionales para dar vuelta a la izquierda en Savannah Pass y Partridge Trail, y un carril dedicado para dar vuelta a la derecha de Bitters a Blanco Road en dirección norte.

Broadway - Corredor (East Houston Street a East Hildebrand Avenue) LF

\$42,000,000

Reconstrucción de Broadway, desde E. Houston hasta Hildebrand; incluye bordes,

aceras, entradas a cocheras, adaptaciones para bicicletas, iluminación, drenajes y mejoras al tráfico según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. El financiamiento aportado por la ciudad complementa los fondos estatales y federales.

Brooks City Base Inner Circle Road (Louis Bauer Drive a Research Plaza) LF

\$3,000,000

Prolongar y ampliar Inner Circle de Louis Bauer a Research Plaza.

Brooks City Base South New Braunfels Avenue (Lyster Road con Aviation Landing) LF

\$10,400,000

Extender New Braunfels dentro de Brooks City Base a la intersección que se propone en Lyster Road con Aviation Landing.

Brooks City Base Corredor Stinson (Research Plaza a South Presa Street) LF

\$10,000,000

Nueva carretera alineada con Research Plaza a South Presa Street.

Bulverde Road - Fase 1 (Butterleigh Drive a North Quiet Meadow Street)

\$17,000,000

Reconstruir y ampliar Bulverde Road con bordes, aceras, entradas a cocheras, señales de tráfico y

mejoras al drenaje según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. Se trata de una continuación del proyecto para mejoras a calles y alcantarillado del Condado de Bexar y para realinear Jung Road con Quiet Meadow.

Bynum Avenue (West Gerald Avenue hasta Southwest Military Drive)

\$7,730,000

Reconstruir Bynum de W. Gerald a S.W. Military con bordes, aceras, entradas a cocheras, drenaje y otras mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Camaron Street (Calle West Houston a Fox Tech High School)

\$4,500,000

Construir un pasillo peatonal actualizado, según sea necesario, en Camaron y Kingsbury, desde W. Houston a la calle Flores cerca de Fox Tech High School.

Commerce Street (St. Mary's Street hasta Santa Rosa)

\$6,000,000

Reconstruir Commerce Street desde St. Mary's a Santa Rosa. Incluye letreros de orientación, adaptaciones para mayor comodidad peatonal y paisaje urbano; mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. Estos fondos complementarán el proyecto del programa de bonos para 2012.

Commerce Street (Frio Street a Santa Rosa)

\$14,000,000

Reconstruir Commerce desde Santa Rosa hasta Frio. Incluye adaptaciones para comodidad de los peatones y mejoras al paisaje urbano como sea necesario y dentro del límite de los fondos disponibles. Esta es una continuación del proyecto del programa de bonos del 2012.



Aceras para la movilidad de peatones, similares a esta nueva acera en Hausman Road que será incluida en el Programa de bonos para el 2017.

MEJORAS A CALLES, PUENTES Y ACERAS

DeZavala Road (I-10 Frontage Road hasta Lockhill Selma Road) **\$15,500,000**

Reconstruir y ampliar DeZavala desde I-10 hasta Lockhill Selma. Incluye bordes, aceras, entradas a cocheras, cruce ferroviario mejorado, intersección, modificaciones al señalamiento y mejoras al drenaje según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Distrito 1 - Movilidad peatonal y calles **\$9,000,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Distrito 2 - Movilidad peatonal y calles **\$4,800,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Distrito 3 - Movilidad peatonal y calles **\$9,000,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Distrito 4 - Movilidad peatonal y calles **\$7,000,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Distrito 5 - Movilidad peatonal y calles **\$6,500,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Distrito 6 - Movilidad peatonal y calles **\$5,000,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Distrito 7 - Aceras **\$2,800,000**

Construir aceras modernizadas a lo largo de Wilson Boulevard (Club Drive hasta Babcock Road), en el lado oeste de Fredericksburg Road (N. Zarzamora hasta Balcones Heights Boulevard), uno de los lados de Loma Linda Drive (Babcock Road hasta Williamsburg Place), el lado oeste de Lake Boulevard (Club Drive hasta West Woodlawn Avenue), Benrus Boulevard y otros proyectos de aceras en el Distrito 7 como sean necesarios y dentro del límite de los fondos disponibles.

Distrito 9 - Movilidad peatonal y calles **\$4,000,000**

Construir proyectos para mejorar la movilidad peatonal y las calles.

Enrique M. Barrera Parkway Fase 1 (área de Old Highway 90) **\$9,000,000**

Mejoras y ampliaciones al corredor Enrique M. Barrera Parkway con calles, drenaje y aceras como sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Evans Road (Carretera 281 a Caliza Drive) **\$2,700,000**

Mejoras y ampliaciones a la intersección y al corredor sobre Evans desde Hwy 281 a Caliza Drive. Incluye camellones, carriles de aceleración/deceleración, señales de tráfico modernizadas según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.



El proyecto Bulverde Road Fase 1 hará la calle más ancha desde Butterleigh Drive hasta el norte de Quiet Meadow para dar cabida al desarrollo futuro.

Fort Sam ISD - Nueva Carretera (Winans Road hasta Rittiman Road) **\$1,725,000**

Construcción de una nueva carretera de dos carriles de Winans a Rittiman en y adyacente a John James Park.

Fredericksburg Road (North Flores Street a West Woodlawn Avenue) **\$8,000,000**

Construir las mejoras y ampliaciones al corredor en Fredericksburg, desde Flores hasta Woodlawn. Incluye las obras de drenaje, adaptaciones para peatones y las mejoras que sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Goliad Road (Fair Avenue East hasta Southcross Boulevard) **\$12,937,000**

Reconstruir Goliad desde Fair en Southcross con bordes, aceras, entradas a cocheras, drenaje y otras mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Parque Hardberger LF **\$7,500,000**

Continuar con el desarrollo del parque, con base en el plan maestro que aprobó el ayuntamiento, para incluir las obras asociadas con el puente terrestre en Wurzbach Parkway.

Hardy Oak Boulevard y extensiones hacia Huebner Road LF **\$6,300,000**

Aportar fondos apalancados para la construcción de calles adicionales a través de la propiedad Classen-Steubing Ranch.

Harry Wurzbach Road/ Austin Highway - Conectores LF **\$3,000,000**

El apalancamiento de fondos para construir dos rampas de tráfico en Harry Wurzbach/Austin Highway. El diseño del proyecto y la construcción inicial fueron financiados a través de la ciudad de San Antonio y el Departamento de Transporte de Texas.

MEJORAS A CALLES, PUENTES Y ACERAS



El programa de bonos para 2017 incluye la ampliación de Prue Road para aliviar la congestión de tráfico.

Heath Road/Grissom Road - Intersección **\$1,100,000**

Reconstruir y ampliar Heath para adecuarse al tráfico que da vuelta desde la intersección en Grissom. Incluye bordes, aceras, entradas a cocheras y señales de tráfico según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Parque Hemisfair - Calles de la Fase 2 **\$5,000,000**

Reconstruir las calles internas de Hemisfair que incluyen, pero no se limitan a Hemisfair Boulevard. Se trata de una continuación de los proyectos del programa de bonos del 2012.

Ingram Road (Potranco Road hasta Dead End) LF **\$1,000,000**

Construcción de una extensión desde Potranco al final (dead end) de Ingram. Incluye bordes, aceras, instalaciones para bicicletas y mejoras al sistema de alcantarillado según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Jones Maltsberger Road/Burning Trail - Intersección **\$1,600,000**

Reconfigurar el crucero entre Jones Maltsberger y Burning Trail. Construir los carriles para dar vuelta a la izquierda y señales de tráfico actualizadas según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Lamar Street (Austin Street hasta North New Braunfels Avenue) **\$2,500,000**

Reconstruir Lamar Street desde Austin St. a N. New Braunfels con bordes, aceras y entradas a cocheras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Lone Star Boulevard (calles del área) LF **\$5,000,000**

Reconstruir y ampliar Lone Star Boulevard. Incluye adaptaciones para la comodidad de peatones y ciclistas, así como mejoras en la intersección según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Medical Center (Louis Pasteur Drive en Babcock Road - Intersección) LF **\$1,600,000**

Construir un carril para dar vuelta a la derecha en Louis Pasteur en la intersección con Babcock dentro del Centro Médico.

Medical Center Fase 10 (Ewing Halsell Drive/ Louis Pasteur Drive - Intersección) LF **\$7,170,000**

Intersección y mejoras al drenaje en Ewing Halsell y Louis Pasteur.

Mission Road (San Antonio River, hasta el sureste de Military Drive) **\$2,000,000**

Construcción de paisaje urbano a lo largo de Mission Road. Incluye iluminación, mejoras a las veredas y otras ampliaciones según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Monticello Park (calles del área) **\$3,936,000**

Reconstruir las calles de área para incluir bordes, aceras, entradas a cocheras y otras mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

North Flores Street/ Fredericksburg Road - Intersección (Five Points) LF **\$3,000,000**

Reconstruir la intersección de Flores y Fredericksburg (Five Points) según sea necesario y dentro del límite de los fondos disponibles. Este será un proyecto de colaboración con VIA Metropolitan Transit.

North Main Avenue y Soledad Street (Pecan Street hasta Navarro Street) **\$9,000,000**

Reconstruir Main y Soledad entre Pecan y Navarro. Incluye adaptaciones para comodidad de los peatones y mejoras al paisaje urbano según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. Esta es una continuación del proyecto del programa de bonos de 2012.

North New Braunfels Avenue - Fase 1 (East Houston Street a Burleson Street). **\$9,000,000**

Mejorar y ampliar el corredor N. New Braunfels desde E. Houston a Burleson con la construcción de nuevas aceras y otras adaptaciones a la calle según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

North St. Mary's Street (East Mistletoe Avenue hasta West Josephine Street) **\$7,000,000**

Mejorar N. St. Mary's de Mistletoe a Josephine incluyendo conectividad en las aceras, mejoras en la intersección y actualizaciones a las señales de tráfico según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Entrada al Parque O.P. Schnabel y un puente **\$1,100,000**

Reconstruir la calle a lo largo de la entrada al parque O.P. Schnabel para reducir los problemas de drenaje y mejorar la seguridad y el acceso.

MEJORAS A CALLES, PUENTES Y ACERAS

Probandt Street (South Alamo Street hasta US Highway 90) LF **\$5,000,000**

Ampliaciones en el corredor Probandt desde S. Alamo hasta Hwy 90. Incluye adaptaciones para comodidad de los peatones, drenaje, señales de tráfico y otras mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. El financiamiento de la ciudad estará apalancado con fondos del estado.

Prue Road Street (Babcock Road a Laureate Drive) **\$27,600,000**

Reconstruir y ampliar Prue desde Babcock hasta Laureate. Incluye bordes, aceras, entradas a cocheras, modificaciones a las señales de tráfico y mejoras al drenaje según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Rittiman Road (I-35 hasta Castle Cross Drive) **\$4,000,000**

Ampliar la intersección de I-35 y Rittiman para incluir la construcción de un carril de vuelta a la derecha y mejoras al pavimento de I-35 hasta Castle Cross según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Roosevelt Avenue (I-10 Hasta South St. Mary's Street) LF **\$5,000,000**

Ampliación del corredor en Roosevelt y S. St. Mary's para incluir veredas para bicicletas, aceras, paisajismo y accesos de acuerdo con ADA debajo del puente de Union Pacific Railroad.

Roosevelt Avenue (US Highway 90 hasta el Southeast Loop 410) LF **\$8,000,000**

Mejoras desde Hwy 90 hasta Mission de San Jose (al norte de SE Military). Incluye adaptaciones para comodidad de los peatones y ampliaciones según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. Los fondos de la ciudad están apalancados por aportaciones del estado.

San Saba (Calle Nueva hasta Martin Street) **\$6,000,000**

Mejoras viales en San Saba desde Nueva hasta Martin. Incluye adaptaciones para comodidad peatonal y otras mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Santa Rosa (César E Chávez Boulevard hasta Martin Street) **\$12,000,000**

Reconstruir Santa Rosa desde César E. Chávez hasta Martin. Incluye adaptaciones para comodidad peatonal y mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

South Alamo Street (Market Street a East César E Chávez Boulevard) **\$9,000,000**

Reconstruir Alamo St. Desde Market hasta César E. Chávez. Incluye adaptaciones para comodidad peatonal y mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

South Presa Street (Southeast Military Drive hasta Southcross Boulevard) **\$5,000,000**

Construcción de ampliaciones al corredor desde Military hasta Southcross. Incluye adaptaciones para comodidad peatonal y mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

South Zarzamora Street/Applewhite Road - Intersección **\$900,000**

Reconstruir la intersección entre S. Zarzamora y Applewhite.

Paso elevado en South Zarzamora Street en la intersección de Union Pacific Railroad/Frio City Road LF **\$10,000,000**

Construir un paso elevado sobre las vías de Union Pacific Railroad. El costo refleja la contribución de la ciudad de San Antonio al proyecto que se propone, financiado federalmente.

Southcross Boulevard (I-37 a I-35) **\$5,000,000**

La ampliación del corredor Southcross entre la I-37 y la I-35. Incluye adaptaciones para comodidad peatonal y mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

El Álamo (calles del área) LF **\$13,736,000**

Apalancar financiamiento para el diseño y la construcción de mejoras y ampliaciones en el área de Alamo según sean necesarias,

y como se identifica en el Plan Maestro del Alamo y dentro del límite de los fondos disponibles.

Thomas Jefferson High School (calles del área). **\$3,600,000**

Construcción y ampliación de calles, incluyendo un camellón en Wilson Boulevard, en el área de Jefferson High School. Las mejoras incluyen la instalación subterránea de servicios públicos en la intersección de Wilson Boulevard y Donaldson Avenue; y Wilson Boulevard y Club Drive. Incluye aceras, alumbrado, jardinería, y la restauración de la fuente de la actuación (Thespian Island Fountain) y mejoras según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles.

Thousand Oaks Drive (Wetmore Road hasta Perrin Beitel Road). **\$3,000,000**

Reconstruir los carriles externos en Thousand Oaks, de Wetmore a Perrin Beitel. Incluye la reconstrucción completa del pavimento según sea necesaria y dentro del límite de los fondos disponibles.

West Commerce Street (Frio Street hasta Colorado Street). **\$10,000,000**

Mejoras al corredor de Commerce desde Frio hasta Colorado. Incluye la reconfiguración de carriles en el puente, aceras más amplias, carril para bicicletas y otras mejoras que correspondan dentro del límite de los fondos disponibles.

MEJORAS A CALLES, PUENTES Y ACERAS

West Military Drive e Ingram Road - Conectores LF \$10,000,000

Construir la continuación de W. Military (termina en Potranco) y del conector de Ingram. Incluye bordes, aceras, veredas para bicicletas, intersecciones, señales de tráfico y mejoras al drenaje según sean necesarias y dentro del límite de los fondos disponibles. Los fondos de la ciudad serán apalancados con fondos de los desarrolladores de la zona.

World Heritage Trail - Señalización y orientación \$5,000,000

Sistema integral de señalización e información que incluya adiciones, características arquitectónicas, quioscos, actualizaciones de la infraestructura y otras mejoras.

Wurzbach Road (Northwest Military Highway hasta de Fredericksburg Road) LF \$2,000,000

Apalancar fondos para mejoras en las intersecciones más importantes a lo largo del corredor Wurzbach. El costo refleja la contribución de la ciudad de San Antonio para la propuesta de un proyecto financiado con fondos federales y estatales.

Arte público \$4,449,000

Esta proposición de bonos asigna el uno por ciento de los ingresos para la construcción, ampliación e instalación de arte público que sea accesible al público en general, dentro de los límites de la ciudad y de conformidad con las políticas y procedimientos adoptados por el ayuntamiento.

El alcance del proyecto, su ubicación y su costo son estimaciones basadas en la información disponible al día de hoy y, por lo tanto, quedan sujetos a modificaciones razonables con base en la información nueva y actualizada hasta el momento de su finalización.

PROPOSICIÓN 2 | 19 Proyectos | \$138,988,000

MEJORAS PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y DRENAJE

Esta propuesta autoriza a la Ciudad de San Antonio a emitir bonos, cuyos ingresos se utilizarán para construir mejoras en el drenaje y para el control de inundaciones; y las obras que se utilizarán para remover y crear protecciones contra el exceso de agua, que es perjudicial. Esta propuesta también prevé mejoras en el drenaje pluvial y la adquisición de terrenos y derechos de paso necesarios para tales fines, y para la adquisición e instalación de arte público relacionado con la propuesta.

Auldine Drive y Burr Oak Drive (Callejón hasta Outfall)

\$2,800,000

Reconstrucción de callejones y mejoras al sistema actual de drenaje pluvial y su desembocadura en el área de Dreamland Oaks que incluirá bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Barbara Drive - a Fase 2

\$8,700,000

Continuación de un proyecto de mejora en varias fases para reubicar la planicie inundable lejos de las estructuras. Esta fase propuesta reemplazará una sección del sistema de drenaje pluvial existente de tamaño insuficiente; e incluirá bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Beitel Creekway LF

\$2,000,000

Contribución de financiamiento para la recuperación y limpieza de propiedades a lo largo de Beitel Creek para crear espacio para el futuro sistema de parques lineales a lo largo del arroyo que eventualmente conectará con Salado Creek Greenway y Lady Bird Johnson Park.

Belfast Drive y Janda Susan Road - Fase 2 de esta área

\$2,618,000

Continuación del proyecto de bonos de 2012 para reducir las

inundaciones de calles y propiedades del vecindario. Esta fase incluye la continuación de un sistema de drenaje pluvial y la reconstrucción de las calles afectadas, que puede incluir bordes, aceras y caminos de acceso.

Blossom Park (Lotus Blossom Street)

\$1,400,000

Mejoras en el canal para reducir las inundaciones en el área y la erosión del canal que incluirá bordes, aceras y caminos de acceso.

Cedarhurst Drive (Dumont Drive hasta Eaglerock Drive)

\$9,170,000

Construcción de un sistema de drenaje pluvial a lo largo de Cedarhurst Drive y mejoras a la desembocadura del drenaje existente para proporcionar remedio contra inundaciones de las calles y propiedades del vecindario de Springvale. Esta fase propuesta incluye la reconstrucción de calles, bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Eisenhauer Road / Área de Northwood-Devonshire Drive - Fase 1

\$8,000,000

Mejoras en el canal para reducir las inundaciones en los cruces de calles en las áreas afectadas durante tormentas fuertes.

El proyecto permite que las fases futuras atiendan las inundaciones a lo largo de las calles Devonshire Drive, Seidel Road, Vandiver Road y Eisenhauer Road, y que incluya bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Área de la Calle Esma

\$9,166,000

Construcción de un sistema de drenaje pluvial en el área de la calle Esma para reducir las inundaciones de las calles y propiedades del vecindario que incluirá bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

North New Braunfels Avenue (Estudio Integral de Drenaje) LF

\$300,000

Apalancar el financiamiento para completar un estudio exhaustivo de drenajes para identificar la mejor forma de resolver el

drenaje del área de North New Braunfels.

Restauración de Panther Springs Creek

\$1,100,000

Mejoras al canal natural existente para mejorar el flujo y eliminar el agua estancada.

Calle Paso del Norte (Shady Oaks)

\$4,318,000

Mejoras de drenaje en seis cruces de aguas bajas para reducir las inundaciones y facilitar el acceso de emergencia durante condiciones de inundación al vecindario de Shady Oaks y a Bradley Middle School que incluirá bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.



El proyecto de drenaje en Upland Road aliviará la inundación y erosión del vecindario en Eastwood Village.

MEJORAS PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y DRENAJE

Port San Antonio LF **\$24,000,000**

Expandir la infraestructura de drenaje en Port San Antonio para tener la capacidad adecuada para manejar el agua de lluvia y reducir los riesgos actuales de inundaciones, además de mejorar la seguridad y apoyar el desarrollo económico del futuro.

San Pedro Creek LF **\$14,600,000**

Apalancar el financiamiento local para apoyar mejoras asociadas con los componentes de drenaje de la Fase 1 y 2 del proyecto de restauración de San Pedro Creek.

Canal Sealing - Fase 3 **\$18,000,000**

Continuación del proyecto de varias fases para las mejoras a las áreas de inundación del Canal Sealing desde Morning Glory hasta aguas arriba de St. Cloud que incluya bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

South Pine Street / Greer Street - Fase 1 **\$8,000,000**

Construcción de un sistema de drenaje pluvial en el área de Highland Park para reducir las inundaciones de las calles y propiedades del vecindario. Esta fase que se propone incluye bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Upland Road **\$6,910,000**

Construcción de un sistema de drenaje pluvial en el vecindario de Eastwood Village para remediar el estancamiento y erosión en las calles y propiedades del vecindario.

Esta fase propuesta incluye la reconstrucción de calles, bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Vance Jackson Road - Cruce de aguas bajas **\$6,357,000**

Mejorar los cruces de aguas bajas a lo largo de Vance Jackson Road en Orsinger Lane y al sur de Treehill Street para aumentar la seguridad y la movilidad. Esta fase propuesta incluye la reconstrucción de calles, bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

West Military Drive y Westmar Drive **\$10,160,000**

Construcción de un sistema de drenaje pluvial en el área de Cable-Westwood y Lackland Terrace para proporcionar alivio a la inundación de las calles y propiedades del vecindario que incluya bordes, aceras y caminos de acceso según sea necesario.

Arte publico **\$1,389,000**

Esta proposición de bonos asigna el uno por ciento de los ingresos para la construcción, ampliación e instalación de arte público que sea accesible al público en general, dentro de los límites de la ciudad y de conformidad con las políticas y procedimientos adoptados por el ayuntamiento. El alcance del proyecto, su ubicación y su costo son estimaciones basadas en la información disponible al día de hoy y, por lo tanto, quedan sujetos a modificaciones razonables con base en la información nueva y actualizada hasta el momento de su finalización.



El área de West Military Drive y Westmar Drive será modificada para prevenir las inundaciones en las calles y terrenos.



El canal Sealing, fase 3 es la continuación de un proyecto de construcción de varias fases para modificar las áreas de inundación y alejarlas de las residencias y otras propiedades.



Las áreas sujetas a inundación en Vance Jackson Road serán modificadas con el programa de bonos 2017.

PROPOSICIÓN 3

79 Proyectos | \$187,313,000

MEJORAS EN PARQUES, RECREACIÓN Y ESPACIOS ABIERTOS

Esta propuesta autoriza a la ciudad de San Antonio a emitir bonos, cuyos ingresos se utilizarán para adquirir, construir, equipar y renovar diversas áreas de parques, áreas de recreación y espacios abiertos. Esta propuesta también va a generar fondos para las ampliaciones a los parques y para la adquisición de terrenos y los derechos de paso necesarios para tales fines; y para la adquisición e instalación de arte público relacionado con la propuesta.

Mejoras al centro acuático de Palo Alto College **\$5,300,000**

Financiación apalancada para mejoras al natatorio que posiblemente incluyen un techo nuevo, calefacción, ventilación y aire acondicionado, tableros electrónicos, gradas, renovaciones de interiores y exteriores.

Beacon Hill - Parque lineal **\$300,000**

Terminación de la tercera fase de desarrollo del parque lineal del vecindario.

Beitel Creek - Parque lineal con veredas LF **\$500,000**

Desarrollo de un parque nuevo que puede incluir señalización de entrada.

Brackenridge Park **\$7,750,000**

Mejoras generales y rehabilitación del parque que puede incluir muros históricos del río, baños, veredas y estructuras históricas.

Brackenridge Park / Museo Witte - Ampliación del estacionamiento **\$2,000,000**

Construcción de un piso adicional al estacionamiento del parque Brackenridge y museo Witte.

Capitol Little League Baseball Fields LF **\$2,000,000**

Mejoras generales y la relocalización de campos de béisbol que puede incluir la adquisición de terrenos.

Caracol Creek Park **\$400,000**

Desarrollo de un parque nuevo que puede incluir señalización de entrada.

Classen-Steubing Ranch Park - Adquisición y desarrollo de la propiedad para parque LF **\$9,150,000**

Adquisición del terreno y desarrollo de la Fase 1 de la propiedad Classen-Steubing Ranch para propósito de un parque.

Comanche Lookout Park **\$400,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir un toldo de sombra en el área de juegos de los niños.

Copernicus Park **\$475,000**

Mejoras generales al parque, incluyendo el alumbrado de la pista de atletismo.

Crystal Hills Park **\$250,000**

Mejoras generales al parque para complementar el desarrollo existente del Sendero de Leon Creek Linear Park Trailhead.

Cuellar Park **\$368,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir una renovación del área de juegos existente y modernización del centro comunitario.

Culebra Creek Park **\$368,000**

Mejoras generales y rehabilitación del parque.

Dawson Park **\$750,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir la conversión de servicios públicos a subterráneos, alumbrado, quioscos y Wi-Fi.

Heritage Community Center en el Distrito 4 **\$8,500,000**

Construcción de un centro comunitario nuevo cerca de la piscina Heritage, incluyendo la adquisición de terreno, servicios públicos y estacionamiento.

Parques del Distrito 5 **\$1,000,000**

Mejoras generales y rehabilitación de los parques Benavides, Collins Gardens, Kennedy y Vidaurri.

Parques del Distrito 6 **\$828,000**

Mejoras generales y rehabilitación de los parques Levi Strauss, Meadowcliff y Westwood Village.

Distrito 8 - Adquisición y preparación del terreno para un parque **\$500,000**

Construcción de un parque nuevo que puede incluir la adquisición del terreno en el área de Hausman y Babcock Road.

Senior Center - Distrito 9 **\$13,212,000**

Construcción de un edificio nuevo que ofrecerá servicios a las personas mayores, servicios a los miembros de la comunidad y tendrá un espacio para reuniones.



El parque Classen-Steubing Ranch, será adquirido y desarrollado.

MEJORAS EN PARQUES, RECREACIÓN Y ESPACIOS ABIERTOS



Estos cuatro parques en el oeste de San Antonio serán mejorados con el programa de bonos 2017.

Parques del centro de la ciudad

\$1,250,000

Rehabilitación y mejoras generales a los parques Columbus, Maverick, Milam y Travis.

Elmendorf Lake Park

\$2,000,000

Mejoras generales al parque, incluyendo la construcción de instalaciones acuáticas.

Fox Park

\$400,000

Mejoras generales al parque que pueden incluir una estructura de sombra para el equipo de acondicionamiento físico existente y ampliación del estacionamiento.

Friesenhahn Park

\$400,000

Mejoras generales al parque que pueden incluir ampliación del estacionamiento, veredas, instalaciones para días de campo y rehabilitación del pabellón.

Gilbert Garza Park

\$500,000

Mejoras generales y rehabilitación del parque.

Gilbert Morgan Denman, Jr. Park

\$400,000

Mejoras generales y rehabilitación del parque que pueden incluir mejoras a las veredas y construcción de baños.

Hardberger Park LF

\$5,500,000

Continuación del desarrollo del plan maestro aprobado que incluye un puente terrestre sobre Wurzbach Parkway. Esta es una contribución de la ciudad para una colaboración entre el sector público y el sector privado.

Harlandale Park

\$350,000

Mejoras generales al parque que pueden incluir el desarrollo de un toldo para cancha de baloncesto al aire libre.

Harvey E. Najim YMCA - Fase 2

\$2,000,000

Terminar la Fase 2 de la construcción de este centro recreativo.

Haskin Park

\$300,000

Mejoras generales al parque que pueden incluir un toldo de sombra en el área de niños.

Hemisfair Civic Park

\$21,000,000

Desarrollo del Parque Cívico Hemisfair. Las construcciones pueden incluir plazas urbanas, fuentes, estanques, paseos, espacios verdes abiertos y patios.

Jane Dubel Park

\$300,000

Mejoras generales y rehabilitación del parque que puede incluir la ampliación del parque.

Jupe Manor Neighborhood Park

\$750,000

Desarrollo de un parque nuevo que puede incluir la adquisición de terreno.

Kingsborough Park

\$400,000

Mejoras generales al parque que pueden incluir letreros de orientación y ampliación del estacionamiento.

Lackland Terrace Park

\$300,000

Rehabilitación general del parque que puede incluir sombra en el área de niños y en la cancha de baloncesto.

Lincoln Park LF

\$1,000,000

Rehabilitación y mejoras generales al parque para complementar los subsidios locales.

Parques Lockwood y Dignowity

\$3,100,000

Rehabilitación y mejoras generales al parque que pueden incluir el cierre de la Calle Burnet y la construcción de plazas públicas.

Martin Luther King Park

\$3,100,000

Mejoras generales y rehabilitación del parque que puede incluir servicios públicos del parque, modernización de los accesos al parque y alumbrado de seguridad.

Martin Luther King Plaza

\$650,000

Mejoras generales a la plaza que pueden incluir la conversión de los servicios públicos a subterráneos, alumbrado y diseño de jardines.

McAllister Park

\$2,000,000

Mejoras generales y rehabilitación del parque.

Miller's Pond Park

\$370,000

Mejoras generales al parque que pueden incluir sombra para la cancha de baloncesto, construcción de baños y ampliación del estacionamiento.

Marquesina del cine al aire libre Mission

\$600,000

Reparaciones y mejoras a la marquesina Mission para ser utilizada por los artistas como una "sala verde".

MEJORAS EN PARQUES, RECREACIÓN Y ESPACIOS ABIERTOS

Monterrey Park LF **\$475,000**

Mejoras generales y rehabilitación del parque para complementar el subsidio del estado.

Monticello Park **\$300,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir un quiosco y mejoras a las veredas.

Mud Creek Park **\$400,000**

Mejoras generales y rehabilitación del parque.

Nani Falcone Park **\$250,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir alumbrado de seguridad, así como un parque de patinaje y ampliación del estacionamiento.

Natorium en Southwest ISD LF **\$4,000,000**

Financiamiento apalancado para la construcción de un nuevo natatorio en asociación con Southwest Independent School District.

New Territories Park **\$368,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir un toldo para la cancha de baloncesto al aire libre.

Normoyle Park LF **\$1,150,000**

Mejoras generales al parque, tales como rehabilitación de las instalaciones para las ligas senior de softbol de adultos mayores.

North San Antonio Hills Park **\$532,000**

Desarrollo de un parque nuevo que puede incluir señalización de entrada.

O.P. Schnabel Park y adquisición de terreno **\$7,364,000**

Ampliaciones al parque, incluyendo adquisición de terreno.

O.P. Schnabel Park - Centro multigeneracional LF **\$500,000**

Financiación apalancada para el diseño y construcción de un centro multigeneracional.

Old Spanish Trails Park **\$3,075,000**

Construcción y ampliaciones del parque y mejoras a los campos deportivos, las cuales pueden incluir las canchas de fútbol, irrigación y alumbrado.

Oscar Perez Park **\$368,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir equipo de acondicionamiento físico al aire libre, ampliación del estacionamiento y pavimentación de veredas.

Palo Alto Park **\$400,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir ampliación del estacionamiento.

Pearsall Park **\$3,000,000**

Mejoras generales y construcción en el parque en apoyo al plan maestro del parque.

Perrin Homestead Historic Center - Centro histórico **\$1,000,000**

Rehabilitación y reutilización adaptada de la hacienda histórica y de la propiedad pertenecientes a la ciudad de San Antonio.

Piper's Meadow Park **\$520,000**

Desarrollo de un parque nuevo que puede incluir señalización de entrada y adquisición de terreno.

Pittman-Sullivan Park **\$550,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir el alumbrado de las instalaciones de atletismo.

Rainbow Hills Park **\$600,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir sombra al área de niños, alumbrado de ciertas áreas y construcción de una cancha de fútbol.

Raintree Park **\$400,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir el desarrollo de una cancha de baloncesto e instalaciones adicionales para días de campo.

Rosedale Park **\$500,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir renovaciones al área de niños, equipo de acondicionamiento físico al aire libre, veredas, pabellón y ampliación del estacionamiento.

San Antonio Botanical Center LF **\$5,050,000**

Financiación apalancada para continuar con el desarrollo basado en el plan maestro del centro botánico.

San Pedro Creek (Linear Park) LF **\$4,900,000**

Fondos apalancados para realizar las obras planeadas para las Fases 1 y 2 del proyecto de restauración de San Pedro Creek.

San Pedro Springs Park **\$1,800,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir señalamientos de orientación y construcción de una vereda para caminar en el cuadrante sureste del parque.



El programa de bonos 2017 incluye proyectos para modernizar las instalaciones deportivas de la comunidad para incluir canchas de softbol en los parques Normoyle y Stinson.

MEJORAS EN PARQUES, RECREACIÓN Y ESPACIOS ABIERTOS

Southside Lions Park **\$600,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir construcción de veredas, alumbrado, señalización de las diferentes áreas y vistas panorámicas.

Spicewood Park **\$300,000**

Mejoras generales y rehabilitación del parque.

Centro para Educación Deportiva LF **\$3,550,000**

Financiación apalancada para la construcción de un centro deportivo cubierto junto al Parque Copernicus o cerca de éste.

Potranco Branch Library - Instalaciones Deportivas **\$2,000,000**

Construcción de áreas deportivas adyacentes a la nueva Biblioteca Potranco y a Mays Family YMCA.

Stablewood Farms Park **\$400,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir un toldo para la cancha de baloncesto al aire libre.

Stinson Park **\$400,000**

Rehabilitación del Complejo de la Liga Pequeña 5 Diamonds de San Antonio, que puede incluir la pavimentación del estacionamiento.

The Alamo Area Plaza LF **\$7,300,000**

Construcción de mejoras y ampliaciones en el área de Alamo Plaza para facilitar la terminación del plan maestro del Alamo.

Los fondos se apalancarán con la Oficina General de Tierras de Texas y donaciones privadas.

Tom Slick Creek Park **\$368,000**

Mejoras generales al parque que pueden incluir la ampliación del estacionamiento y un toldo para la cancha de baloncesto al aire libre.

Complejo de atletismo de UTSA **\$10,000,000**

Financiación apalancada para ampliar el complejo de atletismo de UTSA incluyendo pero no limitado a, vestidores, regaderas y baños.

Villa Coronado Park **\$300,000**

Mejoras generales y rehabilitación del parque.

Complejo deportivo Wheatley Heights **\$3,000,000**

Renovaciones y mejoras, incluyendo vestidores nuevos y otros servicios.

Woodlawn Lake Park Multi-Generational Center LF **\$5,000,000**

Financiación apalancada para el desarrollo de un centro multigeneracional.

World Heritage Park & Land Acquisition **\$2,250,000**

Mejoras generales al parque, adquisición y rehabilitación del terreno que pueden incluir proyectos en los parques Concepcion y Stinson.

Estacionamiento del Zoológico LF **\$11,750,000**

Construcción de un estacionamiento nuevo para los usuarios del parque Brackenridge y del zoológico de San Antonio.

Arte Público **\$1,872,000**

Esta proposición de bonos asigna el uno por ciento de los ingresos para la construcción, ampliación e instalación de arte público que sea accesible al público en general, dentro de los límites de la ciudad y de conformidad con las políticas y procedimientos adoptados por el ayuntamiento.

El alcance del proyecto, su ubicación y su costo son estimaciones basadas en la información disponible al día de hoy y, por lo tanto, quedan sujetos a modificaciones razonables con base en la información nueva y actualizada hasta el momento de su finalización.



El San Antonio Botanical Center recibirá ampliaciones para convertirse en un centro multifuncional de eventos y educación.



En el parque Woodlawn Lake se construirá un centro recreacional para todas las generaciones con el programa de bonos 2017.

MEJORAS PARA LAS BIBLIOTECAS, MUSEOS DE ARTE Y CULTURA

Esta propuesta autoriza a la ciudad de San Antonio a emitir bonos, cuyos ingresos se utilizarán para adquirir, construir, mejorar, renovar, y equipar bibliotecas, centros culturales y otras instalaciones. Esta propuesta también incluye la adquisición de terrenos y derechos de paso necesarios para tal objetivo y la adquisición e instalación de arte público relacionado con la propuesta.

Biblioteca Central
\$3,000,000
Renovaciones y ampliaciones al edificio de la biblioteca central.

Biblioteca Forest Hills
\$900,000
Renovaciones, mejoras y reconfiguración de espacios en la biblioteca Forest Hills.

Centro comunitario, cultural y multigeneracional Greater Love LF
\$2,000,000
Financiamiento para la construcción de un nuevo centro comunitario para ofrecer servicios que pueden incluir pre-kindergarten, programas para después del horario de clases, educación para adultos y guardería para adultos mayores.

Centro Cultural Guadalupe para las Artes
\$450,000
Renovaciones y mejoras al Centro Cultural Guadalupe.

Biblioteca Las Palmas
\$1,700,000
Renovaciones, ampliación y reconfiguración de espacios en la biblioteca Las Palmas.

Market Square
\$735,000
Mejoras a instalaciones incluyendo sin estar limitadas a Farmers Market Plaza.

Biblioteca McCreless
\$2,500,000
Renovaciones, ampliación y reconfiguración de espacios en la biblioteca McCreless.

Biblioteca Memorial
\$3,300,000
Renovaciones, ampliación y reconfiguración de espacios en la biblioteca Memorial.

Texana Resource Center LF
\$700,000
Financiamiento apalancado para renovaciones y ampliaciones para mejorar la accesibilidad a los materiales, archivos y servicios



La biblioteca Memorial Branch tendrá ampliaciones y mejoras con el programa de bonos 2017.

que componen Texana Collection, ubicada en la biblioteca Central.

Centro comunitario y cultural The Neighborhood Place LF
\$1,500,000
Financiamiento para las ampliaciones del centro, incluyendo la modernización del interior de la cafetería y la cocina.

World Heritage LF
\$5,000,000
Financiamiento apalancado para la construcción de un centro de orientación, sala de exhibiciones, espacio comunitario y otros espacios necesarios como se requiera.

Centro comunitario, cultural y multigeneracional ZerNona Black LF
\$2,000,000
Financiamiento para la construcción de un nuevo centro comunitario para proporcionar servicios que pueden incluir

pre kindergarten, programas para después del horario de clases, educación para adultos y guardería para adultos mayores.

Arte Publico
\$240,000
Esta proposición de bonos asigna el uno por ciento de los ingresos para la construcción, ampliación e instalación de arte público que sea accesible al público en general, dentro de los límites de la ciudad y de conformidad con las políticas y procedimientos adoptados por el ayuntamiento.

El alcance del proyecto, su ubicación y su costo son estimaciones basadas en la información disponible al día de hoy y, por lo tanto, quedan sujetos a modificaciones razonables con base en la información nueva y actualizada hasta el momento de su finalización.



El programa de bonos 2017 incluye las renovaciones a la plaza histórica Market Square en pleno centro de San Antonio.

MEJORAS EN LOS CENTROS DE SEGURIDAD PÚBLICA

La propuesta autoriza a la ciudad de San Antonio a emitir bonos, cuyos ingresos se utilizarán para adquirir, construir, mejorar, renovar, y equipar centros de seguridad pública, que incluirá servicios de emergencia médica (EMS), policía, bomberos, instalaciones para control de animales y otros servicios. Esta propuesta también proveerá fondos para la adquisición de terrenos y derechos de paso necesarios para tal objetivo, y para la adquisición e instalación de arte público en relación a la propuesta.



En el programa de bonos 2017, una nueva estación de bomberos reemplazará la estación número 24 ubicada en Austin Highway.

Renovaciones en los refugios de mujeres y niños maltratados LF

\$1,000,000

Financiamiento apalancado para la construcción de un gimnasio y un local para ofrecer programas continuos a las familias afectadas por la violencia doméstica.

Estación de bomberos #24 - Reemplazo

\$10,000,000

Construcción de una estación de bomberos nueva que reemplace la estación 24 actual, construida en 1956.

Subestación del Departamento de Policía de San Antonio y oficina central de Park Police (en el centro de la ciudad)

\$20,567,000

Construcción de una subestación de policía nueva y de las oficinas centrales de Park Police para dar servicio al centro de la ciudad.

Tezel Road - edificio de usos múltiples

\$2,500,000

Construcción de un edificio de la ciudad para diferentes usos, como una subestación de policía en bicicleta: Park Bike Patrol, adyacente a Howard W. Peak Greenway Trails System.

Arte Público

\$344,000

Esta proposición de bonos asigna el uno por ciento de los ingresos para la construcción, ampliación e instalación de arte público que sea accesible al público en general, dentro de los límites de la ciudad y de conformidad con las políticas y procedimientos adoptados por el ayuntamiento.

El alcance del proyecto, su ubicación y su costo son estimaciones basadas en la información disponible al día de hoy y, por lo tanto, quedan sujetos a modificaciones razonables con base en la información nueva y actualizada hasta el momento de su finalización.



El programa de bonos 2017 incluye un nuevo edificio que será una subestación de la policía de la ciudad y la oficina central de Park Police.

PROPOSICIÓN 6

Varios Proyectos | \$20,000,000

MEJORAS A VECINDARIOS Y BARRIOS

Esta propuesta autoriza a la ciudad de San Antonio a emitir bonos, cuyos ingresos se utilizarán para: adquirir propiedades dentro de las 12 áreas identificadas para mejorar los vecindarios; hacer mejoras y descartarse de las propiedades adquiridas para propiciar que el sector privado construya proyectos habitacionales unifamiliares, multifamiliares o proyectos de uso mixto. El objetivo es eliminar las zonas marginales y de deterioro urbano, y evitar la propagación de dichas condiciones de acuerdo con el plan de renovación urbano de la ciudad 2017, adoptado por el ayuntamiento de la ciudad de San Antonio el día 2 de febrero del 2017. La ciudad no construirá viviendas; pero se apoyará en los sectores sin fines de lucro y en desarrolladores privados de viviendas para dicho fin.

Se puede encontrar el plan de renovación urbano de la ciudad - 2017 en:

www.sanantonio.gov/2017Bond/Community-Bond-Committees/Neighborhood

El objetivo principal es preparar los terrenos para que el sector privado construya viviendas unifamiliares o multifamiliares para la clase trabajadora. Entre los gastos permitidos se incluyen la adquisición de terrenos, demolición de estructuras deterioradas/no utilizables, ampliaciones a los derechos de paso, instalación de servicios públicos, y rectificación de riesgos al medio ambiente.

El alcance del proyecto, su ubicación y su costo son estimaciones basadas en la información disponible al día de hoy y, por lo tanto, quedan sujetos a modificaciones razonables con base en la información nueva y actualizada hasta el momento de su finalización.

MEJORAS A 12 AREAS DE VECINDARIOS Y BARRIOS

- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| 1 Near West-Five Points | 7 Roosevelt-Mission Reach |
| 2 Lincoln Park - Arena District | 8 East Southcross |
| 3 West Side | 9 Culebra at Callaghan |
| 4 Near East | 10 Southeast |
| 5 Edgewood | 11 South Park |
| 6 Pearsall | 12 Wurzbach |

Los mapas y límites geográficos de las doce áreas identificadas para recibir mejoras están detallados en el plan de renovación urbano de la ciudad de San Antonio 2017.



STREETS | DRAINAGE | FLOOD CONTROL
BRIDGES | SIDEWALKS
PARKS | RECREATION
OPEN SPACE
FACILITY IMPROVEMENTS | LIBRARY | MUSEUM | CULTURAL ARTS
NEIGHBORHOOD IMPROVEMENTS | PUBLIC SAFETY



CITY OF
SAN ANTONIO